

" آگهی فراخوان مزایده عمومی همراه با ارزیابی توان انجام کار شماره ۲-۱۴۰۳ (نوبت اول) (اصلاحیه)"

شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه منطقه آزاد قشم

موضوع فراخوان :

عنوان طرح	پیش بینی سالانه عملکرد اسمی ترمینال	حداقل میزان سرمایه گذاری
سرمایه گذاری BOT و بهره برداری پایانه سه هکتاری واقع در اراضی ۱۰۲ هکتاری منطقه آزاد قشم در بندر شهید رجایی به منظور کلیه فعالیت ها در تمامی رویه های گمرکی (صادراتی، ترانزیتی و ترانشیپی) به صورت کانتینری در قالب قرارداد ۵ ساله	حداقل ۱۲۰۰۰ TEU	۱۸۰.۰۰۰ میلیون ریال (مطابق جدول سرمایه گذاری)

محل اجرای موضوع مزایده اراضی ۱۰۲ منطقه آزاد قشم در بندر شهید رجایی - شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه منطقه آزاد قشم

مهلت دریافت اسناد مزایده متقاضیان شرکت در مزایده می توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۴ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ با مراجعه به سایت

سازمان منطقه آزاد قشم و یا به واحد حقوقی و امور قراردادهای شرکت نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند. - آدرس الکترونیکی: www.Qeshm.ir

مهلت و محل تسلیم پیشنهادات مزایده متقاضیان باید پیشنهادات خود را از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ تا ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ در

دفتر مرکزی شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه قشم واقع در بندر بهمن قشم تحویل دهند.

جلسه توضیح اسناد و توجیه و بازدید محل اجرای کار مزایده گران موظف به شرکت در جلسه توضیح اسناد و توجیه و بازدید محل اجرای کار که در

ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ تشکیل می شود، حضور بهم رسانند.

تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مزایده گر باید مبلغ ۵۶.۷۸۶.۰۸۶.۰۰۰ ریال به عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت ضمانتنامه بانکی

الف- شرایط الزامی متقاضیان شرکت در مزایده :

۱- ارائه گواهی عدم بدهی انباشته شرکت/ سهامدار (با حداقل سهام ۲۰ درصد بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده) از سازمان های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان منطقه آزاد قشم

۲- عدم وجود قرارداد فسخ شده شرکت / سهامدار (با حداقل سهام ۲۰ درصد بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده) در سازمان های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان منطقه آزاد قشم طی ۱۰ سال گذشته

۳- داشتن مجوز تخلیه و بارگیری و یا پروانه راهبری پایانه های بندری کالا از سازمان بنادر و دریانوردی یا سازمانهای مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان منطقه آزاد قشم الزامی می باشد.

۴- داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی از اداره کار و امور اجتماعی

۵- عدم وجود پروژه های سرمایه گذاری ناتمام و یا نیمه کاره در سازمان منطقه آزاد قشم که به پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ درصد (مطابق اعلام مدیریت فنی و مهندسی شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه قشم) نرسیده باشد.

۶- هزینه انتشار آگهی مزایده به عهده برنده مزایده ، می باشد.

۷- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج است.

ب- شاخص های ارزیابی و امتیازدهی به متقاضیان :

توان فنی و برنامه ریزی (۵ امتیاز) - توان مالی (۲۰ امتیاز) - توان تجهیزاتی (۳۵ امتیاز)

تجربه - سابقه اجرایی (۳۵ امتیاز) - حسن انجام کار (۵ امتیاز)



" آگهی فراخوان مزایده عمومی همراه با ارزیابی توان انجام کار شماره ۲-۱۴۰۳ (نوبت دوم) "

شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه منطقه آزاد قشم

موضوع فراخوان :

عنوان طرح	پیش بینی سالانه عملکرد اسمی ترمینال	حداقل میزان سرمایه گذاری
سرمایه گذاری BOT و بهره برداری پایانه سه هکتاری واقع در اراضی ۱۰۲ هکتاری منطقه آزاد قشم در بندر شهید رجایی به منظور کلیه فعالیت ها در تمامی روبه های گمرکی (صادراتی، ترانزیتی و ترانشیپی) به صورت کانتینری در قالب قرارداد ۵ ساله	حداقل ۱۲۰۰۰ TEU	۱۸۰.۰۰۰ میلیون ریال (مطابق جدول سرمایه گذاری)

محل اجرای موضوع مزایده اراضی ۱۰۲ منطقه آزاد قشم در بندر شهید رجایی - شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه منطقه آزاد قشم

مهلت دریافت اسناد مزایده متقاضیان شرکت در مزایده می توانند از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۴ تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۳ با مراجعه به سایت

سازمان منطقه آزاد قشم و یا به واحد حقوقی و امور قراردادهای شرکت نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند. - آدرس الکترونیکی: www.Qeshm.ir

مهلت و محل تسلیم پیشنهادات مزایده متقاضیان باید پیشنهادات خود را از تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۱۴ تا ساعت ۱۴:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۳ در

دفتر مرکزی شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه قشم واقع در بندر بهمن قشم تحویل دهند.

جلسه توضیح اسناد و توجیه و بازدید محل اجرای کار مزایده گران موظف به شرکت در جلسه توضیح اسناد و توجیه و بازدید محل اجرای کار که در

ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۰۹ تشکیل می شود، حضور بهم رسانند.

تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار مزایده گر باید مبلغ ۵۶.۷۸۶.۰۸۶.۰۰۰ ریال به عنوان تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت ضمانتنامه

بانکی

الف- شرایط الزامی متقاضیان شرکت در مزایده :

۸- ارائه گواهی عدم بدهی انباشته شرکت/ سهامدار (با حداقل سهام ۲۰ درصد بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده) از سازمان های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان منطقه آزاد قشم

۹- عدم وجود قرارداد فسخ شده شرکت / سهامدار (با حداقل سهام ۲۰ درصد بر اساس صورتهای مالی حسابرسی شده) در سازمان های مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان منطقه آزاد قشم طی ۱۰ سال گذشته

۱۰- داشتن مجوز تخلیه و بارگیری و یا پروانه راهبری پایانه های بندری کالا از سازمان بنادر و دریانوردی یا سازمانهای مناطق آزاد و ویژه اقتصادی و سازمان منطقه آزاد قشم الزامی می باشد.

۱۱- داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی از اداره کار و امور اجتماعی

۱۲- عدم وجود پروژه های سرمایه گذاری ناتمام و یا نیمه کاره در سازمان منطقه آزاد قشم که به پیشرفت فیزیکی ۱۰۰ درصد (مطابق اعلام مدیریت فنی و مهندسی شرکت توسعه و مدیریت بنادر و فرودگاه قشم) نرسیده باشد.

۱۳- - هزینه انتشار آگهی مزایده به عهده برنده مزایده ، می باشد.

۱۴- - سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج است.

ب- شاخص های ارزیابی و امتیازدهی به متقاضیان :

توان فنی و برنامه ریزی (۵ امتیاز) - توان مالی (۲۰ امتیاز) - توان تجهیزاتی (۳۵ امتیاز)

تجربه - سابقه اجرایی (۳۵ امتیاز) - حسن انجام کار (۵ امتیاز)